

A Comissão
para a decisão
efetiva.

Exmo. Senhor
Presidente da Assembleia Municipal de Odivelas
Dr. Miguel Cabrita
Paços do Concelho

V/Ref. N/Ref. 010002/GP Ofício n.º Saída/2016/11939
V/Comunicação de Proc. n.º EDOC/2016/6231 06.06.2016

ASSUNTO: Resposta ao requerimento apresentado pela Comissão de Coesão Social e Saúde

Exmo. Senhor Presidente,

Em resposta ao v/ ofício referenciado em epígrafe, respeitante ao requerimento apresentado pela Comissão de Coesão Social e Saúde, e após informação prestada pelos competentes serviços municipais, somos a informar o seguinte:

Encontram-se sob gestão municipal da Divisão de Habitação o seguinte número de fogos por freguesia:

Famões – 102 fogos (70 fogos em regime de arrendamento apoiado na Quinta das Pretas e 32 em regime de auto acabamento/auto construção, B.º do Trigache);

Pontinha – 102 fogos (60 fogos em regime de arrendamento apoiado dispersos pela freguesia e 42 em regime de auto acabamento/auto construção situados no Bairro Olival do Pancas);

Odivelas - 206 fogos (todos em regime de arrendamento apoiado, distribuídos em Fogos Dispersos, B.º Gulbenkian, Urbanização da Arroja, Praceta Alice Pestana e Praceta dos Cravos);

Olival Basto - 1 fogo disperso (em regime de arrendamento apoiado);

Póvoa de Santo Adrião – 59 fogos (todos em regime de arrendamento apoiado e distribuídos pela Quinta da Quintinha e prédios dispersos);

Ramada – 4 fogos todos em regime de arrendamento apoiado e distribuídos por prédios disperso na Freguesia.

Assim, estamos perante uma totalidade de **474 fogos**.

No âmbito do programa **PROHABITA** importa referir que, inicialmente, existiam 89 fogos arrendados no mercado livre. Através de um acompanhamento de proximidade junto dos agregados familiares e de realojamentos foi possível reduzir este número para os **72 fogos**.

Relativamente aos fogos devolutos (21) e programação da sua reabilitação somos a informar que:


18 Fogos (11 fogos em Odivelas, 3 fogos na Póvoa de Santo Adrião e 4 fogos em Famões) encontram-se em processo de empreitada de reabilitação, estando 8 deles já entregues. Os restantes 10 estarão concluídos durante o presente mês de junho. Esta empreitada de reabilitação teve o custo de 305,000€ + Iva à taxa legal em vigor;

6 Fogos (2 em Odivelas, 2 na Póvoa de Santo Adrião e 2 em Famões) – início do procedimento para reabilitação durante 2016;

7 Fogos no Bairro Olival do Pancas – a sua reabilitação está dependente de uma análise integrada no âmbito da Área de Reabilitação Urbana do BOP;

3 Fogos em Famões – Prédio constituído por 3 fogos T1, face ao custo/benefício prevê-se o início de procedimento apenas em 2017;

5 Fogos recentemente devolutos – 2 na freguesia de Póvoa de Santo Adrião e 3 na freguesia de Odivelas – 2 dos quais poderão estar aptos para entrega sem necessidade de reabilitação, os 3 restantes terão procedimento de reabilitação apenas em 2017.

Com os meus cumprimentos, 

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL



(Hugo Martins)